ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΘΕΣΗ: ΚΗΦΗΣΙΑ Ο.Τ 102

Δίχως	23/8/77	ΠΡΟ 23/8/77	ΠΡΟ 5/5/54
ΕΝΒΑΔΟΝ	2000 m^2	100 m^2	80 m^2
ΠΡΟΣ.	30 Μ	15 Μ	6 Μ
ΒΑΘΟΣ	40 Μ	18 Μ	6 Μ.

ΚΑΛΥΨΗ 40% ΚΟΚ „85"

ΟΡΟΦΟΙ ΚΑΤΑ ΚΟΚ „85"

Σ.Α = 0.60

ΠΡΑΣΙΑ 5.00 Μ.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ/Ο.Γ

α) Οι Ρ.Γ ΑΒ + ΑΔ είναι διαμορφωμένες και συνέχεια των κοινοτοίχων ΑΒΕ + ΑΔΖ όμορων με Τ.Ε. 1069/61

β) Οι Οικ. Γραμμές είναι παράλληλες προς τους Ρ.Γ και σε απόσταση 5.00 Μ από κάθε πλευρά.

ΕΝΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:

$E = (ΑΒΓΔΑ) = (ΑΒΔ) + (ΔΒΓ) = \frac{37.40 \times 17.50}{2} + \frac{24 \times 35.10}{2} =$

$327,25 + 421,20 = 748,45\ m^2$

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ.

α) Το ύψος λαμβάνεται από τα διαμορφωμένα κοσσάρια των οδών Σουλίου + ΒΑΣ. ΟΛΓΑΣ.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογεγραμμένος Απόστολος Χαρδαλιας ιδιοκτήτης του οικοπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα με 6 τοιχεία (ΑΒΓΔΑ) επί των οδών Σουλίου + ΒΑΣ. ΟΛΓΑΣ Ο.Τ 102 Δήμου Κηφισιάς, δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σ'αυτό είναι ορθά.

Ο δηλών.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

ΟΤΙ ΙΣΧΥΟΥΝ εδώ και δεν περιοχή οι όροι δομήσεως που αναγράφονται ανωτέρω. και ότι δεν έχουν ΙΣΧΕΙ τα αναφερόμενα στο άρθρο 4 ενότητα Α του Νόμου 2300 Α/95 ήτοι δεν είναι α) Περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλλους
β) Ιστορικό τόπος
γ) παραδοσιακός ή ιστορικός οικισμός
δ) αρχαιολογικός χώρος

Αθήνα 10/5/95

Ο Ελεγκτής. Ο Μηχανικός

ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΝ ΤΩ ΥΠΟ ΑΡΙΘ. 979 ΦΥΛΛΟΥ ΤΟΥ Α' ΤΕΥΧΟΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜ. ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ Τη 17 Νοεμβρίου 1995

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Γενικός Ειδικός
ΕΡΜΑΡΙΟΝ Θυρίς Φακ.
ΕΓΓΡΑΦΩΝ Αριθ. Πρωτ. Θ.Τ. Φακ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Τ. 34319/95 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ "Εγκρίσης πραγματοποίησης Μ.Ζ.Δ. σε ακίνητο εντός του εγκεκρ. σχεδίου του Δ. Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) σε Β. Όχθη Δ' Σουλίου, Ο.Τ. 102."
ΑΘΗΝΑ: 16 Οκτωβρίου 1995
Δ/ντής
ΤΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 306Α/95
σχ. 2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ + ΕΥΤΥΧΙΑ ΧΑΡΔΑΛΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ'ΥΨΟΣ σε διόροφο οικοδομή με υπόγειο

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: επί των οδών βασ. ολγας + σουλίου μαρουσι ο.τ:102

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
αργυροπούλου 15-17 - λύκα βητσς

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Γενικός Ειδικός
ΕΡΜΑΡΙΟΝ Θυρίς Φακ.
ΕΓΓΡΑΦΩΝ Αριθ. Πρωτ. Θ.Τ. Φακ.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α1

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: τοπογραφικο

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΑΘΗΝΑ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1993